

◆ CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES

Bodega en renta dentro del Parque Industrial Aeropuerto, en excelente estado de conservación.

Ubicada a sólo 5 minutos del Aeropuerto Internacional, al lado del CEDIS de Walmart y Sanmina.

◆ CONDICIONES COMERCIALES

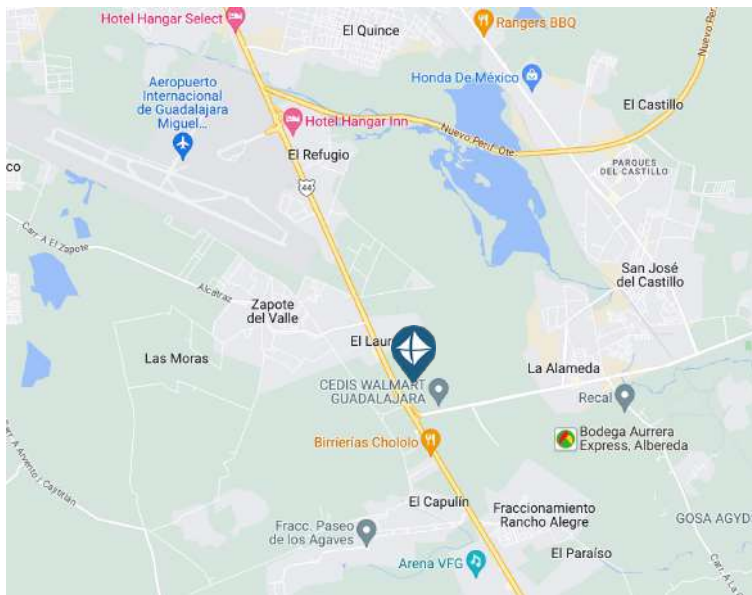
- Renta Mensual: \$270,000.00
- Plazo mínimo de contrato: 2 años.
- Un mes de depósito en garantía.
- Un mes de renta anticipada.
- Investigación Aprobada.
- Renta más IVA más mantenimiento.



◆ DETALLES DE LA PROPIEDAD

- Andén para trailer.
- Entrada para camioneta de carga.
- Baños para empleados en área de oficinas y área de almacén.
- Comedor para empleados.
- Caseta de Vigilancia propia.

- Superficie de Almacén: 2,000 m².
- Superficie de Oficinas: 250 m².
- Estructura metálica de marco rígido.
- Lámina KR-18.
- Barda perimetral de aproximadamente 3 metros.
- Cisterna de 10 mil litros.
- Altura de 8 metros.
- Estacionamiento para 6 autos (más calle lateral).
- Pozo profundo en parque (se pagan \$800 mensuales aproximadamente por el agua).



Ubicación en Google Maps:

<https://goo.gl/maps/waL3BzqyGbGmbUk88>

GALERÍA



GALERÍA



GALERÍA

